



COMUNE DI AIDONE
Libero Consorzio dei Comuni di Enna
AREA TECNICA

OGGETTO: manutenzione straordinaria del plesso scolastico scuola elementare "Tenete Bruno" ubicata nella via Terranova, codice ARES 0860022938, del Comune di Aidone, facente parte dell'istituto comprensivo "Falcone-Cascino".
Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo n°36/2023.
CUP: H92B26000810002

ELENCO ELABORATI

☐ [Relazione illustrativa](#)

- ☐ Relazione sui CAM
- ☐ Elenco prezzi unitari
- ☐ Computo metrico estimativo
- ☐ Quadro incidenza manodopera
- ☐ Quadro economico
- ☐ Cronoprogramma
- ☐ Capitolato speciale d'appalto
- ☐ Schema contratto
- ☐ Piano di sicurezza e coordinamento
- ☐ Piano di manutenzione
- ☐ Elaborati grafici:
 - ☐ Tav. D1 Corografie
 - ☐ Tav. D2 Planimetrie interventi

Aidone, lì 27/02/2026

Il Progettista e
Responsabile Unico del Procedimento
geom. Lorenzo Calcagno



COMUNE DI AIDONE

Libero Consorzio Comunale di ENNA

AREA TECNICA

SERVIZIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

L'edificio è situato in un'area urbanizzata a sud del territorio comunale, servita da servizi comunali e/o privati.

La struttura occupa una superficie di circa 480 mq. ed un volume di 3.840 mc. circa, l'epoca della realizzazione risale durante gli anni 70 e presenta una struttura intelaiata con tamponamenti in blocchi di cemento forati e solai in latero cemento, le tramezzature interne sono realizzate con tramezzature in laterizio.

Non vi è la presenza di barriere architettoniche in quanto sono state abbattute con la realizzazione di una rampa ed ascensore di collegamento del piano esternamente al corpo di fabbrica, sono altresì presenti servizi wc per disabili con idonee aperture dei vani.

Gli infissi esterni sono in alluminio a taglio termico e doppi vetri, mentre le porte interne sono in legno tamburato, risulta coibentato sia con cappotto esterno che la presenza di isolamento interno in tutti gli ambienti con pannelli in lana di vetro, e l'illuminazione dell'ambiente è a luce led.

Da anni non si effettuano lavori di scialbature delle aule ed al fine di garantire la salubrità degli spazi comuni l'Amministrazione Comunale intende eseguire le seguenti lavorazioni:

- Tinteggiatura delle aule;

Gli interventi in progetto non alterano le previsioni urbanistiche, non alterano né modificano lo stato esistente dei luoghi, le aree interessate non presentano problemi legati all'accessibilità e all'utilizzo per la realizzazione degli interventi.

Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicati alle lavorazioni sono congrui, in quanto desunti dal prezzario della Regione Sicilia approvato con Decreto Assessoriale n°02/GAB del 17/01/2024, mentre per le opere non previste in esso si sono effettuate delle analisi dei prezzi secondo le normative di riferimento e dalle analisi di mercato.

Il costo dell'intervento è stato stimato attraverso la stesura di un quadro economico (facente parte della documentazione del progetto), composto dalla stima dei lavori, così come risultante dalla redazione del computo metrico estimativo, composto da voci a misura.

La durata per la realizzazione dei lavori viene fissata in giorni 60 (sessanta) consecutivi.