



COMUNE DI AIDONE
Libero Consorzio dei Comuni di Enna
AREA TECNICA

OGGETTO: manutenzione straordinaria sui plessi della Scuola Media "Filippo Cordova", ubicata nella via Papa Giovanni XXII°, codice ARES 0860022939, e sulla Scuola Elementare "Scovazzo" ubicata nella via Piersanti Mattarella, codice ARES 0860022940, del Comune di Aidone, facente parte dell'istituto comprensivo "Falcone-Cascino".
Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo n°36/2023.
CUP: H92B25002660002

ELENCO ELABORATI

- Relazione illustrativa e documentazione fotografica
- Relazione sui CAM
- Analisi dei prezzi
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza manodopera
- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema contratto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione
- Elaborati grafici:
 - Tav. D1 Corografie
 - Tav. D2 Planimetrie interventi

Aidone, li **12 GIU. 2025**

Il Progettista e
Responsabile Unico del Procedimento
geom. Lorenzo Calcagno



Relazione CAM di Progetto per la Tinteggiatura di n°6 Aule della Scuola Media "Filippo Cordova" di Aidone

1. Premessa

La presente relazione tecnica descrive l'intervento di tinteggiatura di n°6 aule presso la Scuola Media "Filippo Cordova" di Aidone, in conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per interventi edilizi, come previsti dal DM 11 ottobre 2017 e successive modifiche. L'obiettivo è garantire un intervento sostenibile, con materiali a basso impatto ambientale, in linea con le normative vigenti.

2. Descrizione dell'intervento

L'intervento riguarda la tinteggiatura interna di n°6 aule scolastiche, per una superficie complessiva stimata di circa mq. 1.550 300 m². L'obiettivo è migliorare l'estetica, l'igienicità e la funzionalità degli ambienti, garantendo un ambiente salubre per gli studenti e il personale scolastico.

3. Conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM)

3.1. Materiali da costruzione

- **Pitture e vernici:** Saranno utilizzate pitture idrosolubili per interni conformi al CAM, con un contenuto di Composti Organici Volatili (COV) inferiore a 30 g/L, come previsto dall'art. 2.3.5.5 del DM. I prodotti saranno certificati Ecolabel o equivalenti (es. UNI EN ISO 14024) e privi di sostanze pericolose (es. formaldeide, ftalati, metalli pesanti).
- **Sostenibilità ambientale:** Almeno il 50% in peso dei materiali utilizzati sarà riciclabile o proveniente da fonti rinnovabili. Saranno privilegiati prodotti con dichiarazione ambientale di prodotto (EPD) o certificazioni di sostenibilità.
- **Imballaggi:** Gli imballaggi dei materiali saranno ridotti al minimo e realizzati con materiali riciclati o riciclabili.

3.2. Efficienza energetica e gestione dei rifiuti

- **Efficienza operativa:** L'intervento sarà eseguito con attrezzature a basso consumo energetico (es. pompe airless a bassa pressione).
- **Gestione dei rifiuti:** I residui di vernici, solventi e imballaggi saranno smaltiti secondo il D.Lgs. 152/2006, presso centri autorizzati. Sarà redatto un piano di gestione dei rifiuti per minimizzare gli scarti e favorire il recupero.

3.3. Qualità dell'aria interna

Le pitture selezionate saranno a basse emissioni di COV e prive di sostanze tossiche, garantendo un miglioramento della qualità dell'aria interna (IAQ). Durante i lavori, sarà assicurata un'adeguata ventilazione degli ambienti per ridurre l'esposizione a polveri e composti volatili.

4. Specifiche tecniche dell'intervento

- **Preparazione delle superfici:** Raschiatura e rimozione di eventuali strati di pittura ammalorati, pulizia e applicazione di un fissativo ecologico a base acquosa.
- **Applicazione della pittura:** Due mani di pittura idrosolubile lavabile, di colore chiaro (es. bianco o tonalità pastello) per garantire luminosità e comfort visivo.
- **Tempi di esecuzione:** L'intervento sarà completato entro [specificare, es. 10 giorni lavorativi], con lavorazioni programmate per non interferire con le attività scolastiche.

- **Sicurezza sul cantiere:** Saranno rispettate le normative di sicurezza (D.Lgs. 81/2008), con utilizzo di DPI e segnaletica adeguata.

5. Sostenibilità e benefici ambientali

- **Riduzione dell'impatto ambientale:** L'uso di materiali ecocompatibili e a basse emissioni contribuisce a ridurre l'impronta ecologica dell'intervento.
- **Miglioramento del comfort:** La scelta di pitture lavabili e atossiche garantisce ambienti più salubri per gli utenti.
- **Durabilità:** I materiali selezionati assicurano una maggiore resistenza nel tempo, riducendo la necessità di interventi futuri.

6. Documentazione richiesta

- Schede tecniche e di sicurezza dei prodotti utilizzati.
- Certificazioni CAM dei materiali (es. Ecolabel, EPD).
- Piano di gestione dei rifiuti.

7. Conclusioni

L'intervento di tinteggiatura delle aule della Scuola Media "Filippo Cordova" sarà eseguito nel rispetto dei CAM, garantendo sostenibilità ambientale, sicurezza e qualità degli ambienti scolastici. L'attenzione alla scelta di materiali ecologici e alle modalità operative assicura un risultato duraturo e conforme alle normative vigenti.