



Comune di Aidone
Regione Siciliana
Libero Consorzio Comunale di Enna
DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N. 12 DEL 16 FEB. 2026 immediatamente esecutiva: SI NO

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE E POTENZIAMENTO DELL'AREA ARTIGIANALE COMUNALE ATTRAVERSO INTERVENTI di RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO.
 CUP: H94H26000010002.

L'annodiduemilaventisei il giorno 16 del mese di febbraio alle ore 18:27e seguenti nella sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.
 All'appello risultano:

| Firme | | Presenti | Assenti | |
|-------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | SINDACO | Raccuglia Annamaria | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 2 | VICE SINDACO | Mirabella Alessandra | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 3 | ASSESSORE | Cultreri Guglielmo | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 4 | ASSESSORE | Catalano Giuseppe | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 5 | ASSESSORE | | | |
| | | totale | 4 | |

- Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Annabel Sotera**
- Assume la Presidenza il **Sindaco Annamaria Raccuglia**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione, munita del parere previsto dalla legge, ed esaminate le motivazioni poste a supporto della stessa;
VISTO l'ordinamento degli Enti Locali in Sicilia;
VISTA la normativa in materia;
RITENUTO di dover provvedere in merito;
 Con votazione unanime favorevole espressa nei modi di legge.

DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, corredata del parere su di essa espresso.
2. di dichiarare il presente atto I.E.
3. di comunicare la presente ai capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione sul sito istituzionale.

L'Assessore Anziano

Renato Virellie

Il Presidente

Paolo Amato

Il Segretario Comunale

Abel Soto



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune dal _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale, certifica che il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune dal _____¹, senza opposizioni o reclami.

Il Segretario Comunale

'ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 16/02/2026:

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (Art. 12, c.2, L.R. 44/91).
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio pubblicazione (Art. 12, c.1, L.R. 44/91).
- essendo trascorsi _____ gg. dall'inizio della pubblicazione senza opposizioni o reclami.



Il Segretario Comunale

Abel Soto

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li _____

Il Funzionario Comunale

¹ 15 gg. per quelle ordinarie; 60 gg. per lo schema del programma triennale delle opere pubbliche.

Registrata in Segreteria

Il _____ al n. _____

L'impiegato _____

COMUNE DI AIDONE

-Provincia di Enna-

AREA 2 - (Tecnica)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE E POTENZIAMENTO DELL'AREA ARTIGIANALE COMUNALE ATTRAVERSO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO.
CUP: H94H26000010002.

Impegno di spesa occorrente: € #####

Fonte finanziamento: Cap. #####

Aidone, _____

L'Istruttore Amministrativo

Rosalia Desimone



Il Responsabile dell'Area tecnica

geom. Lorenzo Calcagno

Visto: l'Assessore ai LL.PP.

Approvata nella seduta del 16/02/2026

Immediatamente esecutiva: SI NO

IL SINDACO

Annamaria Raccuglia



Il Segretario Comunale

(dott. ssa Annabel Sotera)

VISTA:

- la legge regionale n. 1 del 09/01/2025 "Legge di stabilità regionale 2025-2027";
- La legge regionale n. 2 del 09/01/2025 "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027";
- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;
- la Deliberazione della Giunta regionale dell'11 dicembre 2024, n. 316 – Finalizzazione delle economie di competenza del Dipartimento regionale delle Attività Produttive di € 20.045.430,27 destinati al finanziamento del nuovo intervento "Insediamenti Produttivi su Aree Artigianali", volto alla riqualificazione e all'ammodernamento delle aree artigianali attrezzate dei Comuni e delle Città Metropolitane della Sicilia;
- la Deliberazione n. 314 del 24 ottobre 2025 - Riprogrammazione delle risorse finanziarie del Dipartimento regionale delle Attività Produttive di € 30.769.607,80, a valere sull'Azione 1.3.3, destinati al finanziamento degli interventi: "Insediamenti Produttivi in Aree Artigianali" (POC_1_3_03);
- l'invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a: "Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficiamento delle Aree Artigianali, - POC 14/20 – ASSE I - AZIONE POC_1_3_03 approvato con D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025;

PREMESSO che:

- è intenzione dell'amministrazione provvedere alla riqualificazione dell'area artigianale comunale sita in Contrada Montagna;
- al punto 1.2. dell'avviso approvato con D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025, è indicata la dotazione finanziaria complessiva a valere sulle risorse del Dipartimento regionale delle Attività Produttive pari a € 50.815.038,07;
- al punto 3.2 dell'avviso approvato con D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025, è richiesto per l'ammissibilità al finanziamento un livello di progettazione esecutiva munita degli elaborati, pareri e delle autorizzazioni rilasciati a norma di legge e dotato di verifica preventiva della progettazione e la successiva validazione da parte della stazione appaltante;
- al punto 3.4 dell'avviso approvato con D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025, è indicato che l'importo di ciascuna singola proposta dovrà essere compreso tra un minimo di € 200.000,00 ed un massimo di € 1.500.000,00;
- al punto 4.2 è stabilito il termine per la presentazione delle domande entro le ore 13.00 del 60° giorno successivo alla data di pubblicazione sulla GURS dell'avviso approvato con D.D.G. n. 3537/2.S;

VISTO:

- che l'Avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 54 Parte I del 19/12/2025 e che dunque il termine ultimo per presentare le domande è giorno 17.02.2026;
- il "progetto di rigenerazione e potenziamento dell'area artigianale comunale attraverso interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento – CUP: H94H26000010002", redatto dall'U.T.C. per un importo complessivo di € 844.735,17 con il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|---|-------|-------------------|---------------------|
| A) Importo a base d'asta | € | 577.008,18 | € 577.008,18 |
| A1) Importo lavori soggetto a ribasso | € | 556.693,97 | |
| A2) Importo non soggetto a ribasso (Oneri dir. sicurezza) | € | 20.314,21 | |
| B) Somme a disposizione | | | |
| B1) spese per evidenza pubblica e pubblicità | € | 2.226,78 | |
| B2) oneri di accesso in discarica | € | 30.000,00 | |
| B3) imprevisti | € | 25.000,00 | |
| B4) incentivi per funzioni tecniche | € | 11.540,16 | |
| B5) spese tecnica | | | |
| B5.1) direzione lavori, misura e contabilità CRE | € | 41.544,59 | |
| B5.2) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | € | 11.540,16 | |
| B.6) servizi di committenza ausiliaria | € | 5.770,08 | |
| B.7) IVA ed eventuali imposte | | | |
| B.7.1) cassa previdenziali | 4% € | 2.123,39 | |
| B.7.2) IVA sui lavori | 22% € | 126.941,80 | |
| B.7.3) IVA su spese tecniche | 22% € | 11.678,65 | |
| B.7.4) IVA su committenza ausiliaria | 22% € | 1.269,42 | |
| B.8) contributo ANAC | € | 400,00 | |
| B) Totale somme a disposizione | € | 300.035,03 | € 300.035,03 |
| Totale importo di progetto (A+B) | € | 877.043,21 | € 877.043,21 |

e con i seguenti elaborati progettuali:

- Relazione illustrativa
- Relazione sui CAM
- Analisi dei prezzi
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza manodopera
- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema contratto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione
- Elaborati grafici:
 - o Tav. D1 Corografie
 - o Tav. D2 Planimetrie interventi
- il verbale di validazione ai sensi dell'art. 42 Decreto Legislativo n° 36/2023 e all.to I 7, art. 34 del 16/02/2026;

RAVVISATA la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile in quanto occorre avviare con urgenza l'iter per la richiesta di finanziamento;

VISTI:

- l'Ordinamento Regionale degli Enti Locali;
- il Decreto Legislativo n°36/2023;
- l'art. 48 del Decreto Legislativo n°267/2000, che attribuisce alla Giunta Comunale la competenza all'approvazione degli atti d'indirizzo per gli atti da adottare da parte dei responsabili di servizio;
- il Decreto Legislativo n°267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- la Determina Sindacale n°01/2026 di conferimento incarico di E.Q. per l'Area Tecnica al geom. Lorenzo Calcagno;

Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

DI RICHIAMARE E APPROVARE la premessa narrativa che precede dichiarandola, inoltre, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art.3 della legge n°241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni e nel documento istruttorio;

DI APPROVARE in linea amministrativa il "progetto di rigenerazione e potenziamento dell'area artigianale comunale attraverso interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento – CUP: H94H26000010002", già approvato in linea tecnica in data 16/02/2026, per l'importo complessivo di € 877.043,21 con il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|---|-------|-------------------|---------------------|
| A) Importo a base d'asta | € | 577.008,18 | € 577.008,18 |
| A1) Importo lavori soggetto a ribasso | € | 556.693,97 | |
| A2) Importo non soggetto a ribasso (Oneri dir. sicurezza) | € | 20.314,21 | |
| B) Somme a disposizione | | | |
| B1) spese per evidenza pubblica e pubblicità | € | 2.226,78 | |
| B2) oneri di accesso in discarica | € | 30.000,00 | |
| B3) imprevisti | € | 25.000,00 | |
| B4) incentivi per funzioni tecniche | € | 11.540,16 | |
| B5) spese tecnica | | | |
| B5.1) direzione lavori, misura e contabilità CRE | € | 41.544,59 | |
| B5.2) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | € | 11.540,16 | |
| B.6) servizi di committenza ausiliaria | € | 5.770,08 | |
| B.7) IVA ed eventuali imposte | | | |
| B.7.1) cassa previdenziali | 4% € | 2.123,39 | |
| B.7.2) IVA sui lavori | 22% € | 126.941,80 | |
| B.7.3) IVA su spese tecniche | 22% € | 11.678,65 | |
| B.7.4) IVA su committenza ausiliaria | 22% € | 1.269,42 | |
| B.8) contributo ANAC | € | 400,00 | |
| B) Totale somme a disposizione | € | 300.035,03 | € 300.035,03 |
| Totale importo di progetto (A+B) | € | | € 877.043,21 |

e con i seguenti elaborati progettuali:

- Relazione illustrativa
- Relazione sui CAM
- Analisi dei prezzi
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza manodopera
- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema contratto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione
- Elaborati grafici:
 - o Tav. D1 Corografie
 - o Tav. D2 Planimetrie interventi

DI INDIVIDUARE quale R.U.P. dei lavori in oggetto il geom. Lorenzo Calcagno, responsabile dell'Area Tecnica;

DI DARE MANDATO agli uffici a porre in essere tutti gli atti necessari per la presentazione dell'istanza di finanziamento citata in premessa e dell'iter riguardante l'esecuzione dei lavori suddetti;

DI DARE ATTO CHE:

- soddisfa le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la realizzazione dell'opera pubblica;
- la presente proposta va pubblicata all'albo pretorio on-line di quest'Ente e sul sito web;

DI DICHIARARE il presente provvedimento, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n°267/2000.

PROVEDERE che la copia del presente atto destinata all'affissione all'Albo Pretorio.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile dell'Area

CONSTATATA la corrispondenza a norme, leggi, regolamenti o altre fonti attinenti alla materia specifica e che disciplinano, in concreto, la fattispecie prevista dalla presente proposta di deliberazione;

VERIFICATA la completezza dell'istruttoria;

Ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della L.142/90 e della L.R. 48/91, come modificata dall'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime parere:

FAVOREVOLE

in ordine alla **regolarità tecnica** della superiore proposta di deliberazione.

Addì, 16/02/2026 n° 06



Il Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Lorenzo Calcagno

Si dà atto che la superiore proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il **parere di regolarità contabile** non è necessario in quanto si risolverebbe in un atto inutile.

Addì, _____

Il Responsabile

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della L.142/90 e della L.R. 48/91, come modificata dalla L.R. 30/2000, esprime parere:

in ordine alla **regolarità contabile** della superiore proposta di deliberazione.

Addì, _____



Il Responsabile

[Handwritten signature]

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art.55, comma 5°, della L.142/90 e della L.R. 48/1991, attesta la copertura finanziaria della spesa occorrente:

Somma da impegnare Euro _____ Cap. _____ Competenza/Residui

Addì, _____

Il Responsabile dell'Area Finanziaria