



## COMUNE DI AIDONE

Libero Consorzio dei Comuni di Enna

AREA TECNICA

**OGGETTO:** REGIONE SICILIANA ASSESSORATO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE - Dipartimento Regionale delle Attività Produttive - POC 14/20 – ASSE I - AZIONE POC\_1\_3\_03

Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali

Asse 1 'Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa'

D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025

*progetto di rigenerazione e potenziamento dell'area artigianale comunale attraverso interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento.*

CUP: H94H26000010002

### ELENCO ELABORATI

**Relazione illustrativa**

- Relazione sui CAM
- Analisi dei prezzi
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza manodopera
- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema contratto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione
- Elaborati grafici:
  - Tav. D1 Corografie
  - Tav. D2 Planimetrie interventi

Aidone, lì 16/02/2026

AREA TECNICA  
Il Responsabile  
Il Progettista e  
Responsabile Unico del Procedimento  
geom. Lorenzo Calcagno

### **Premessa.**

A seguito di un'approfondita verifica dell'esistente Area Artigianale sita nel comune di Aidone in C.da Montagna, atta a valutarne gli aspetti funzionali e strutturali, sono emerse le seguenti considerazioni al fine di definire le scelte progettuali per il miglioramento della stessa. L'area Artigianale si sviluppa su una superficie di circa 11 ettari all'interno della quale sono insediate diverse attività produttive. Il tessuto stradale seppur funzionale dal punto di vista logistico, imperversa allo stato attuale in pessime condizioni e necessita di urgente manutenzione. Il sistema di illuminazione presente all'interno dell'area risulta funzionale ma obsoleto dal punto di vista tecnologico e quindi andrebbe adeguato alle nuove tecnologie.

### **L'intervento.**

L'intervento proposto prevede:

- Rifacimento del manto stradale mediante la scarifica dell'attuale superficie stradale asfaltata, ricariche delle buche e degli avvallamenti presenti sulla superficie da trattare e successiva nuova stesura di tappetino in conglomerato bituminoso rispettando le quote dei chiusini stradali;
- La sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con nuovi corpi a tecnologia LED da collocare sui pali esistenti al fine di migliorare la visibilità ed il risparmio energetico;
- L'installazione di un sistema di videosorveglianza al fine di garantire un grado di sicurezza adeguato;

La realizzazione di tale progetto permetterà di conseguire i seguenti obiettivi:

- Elevata efficienza energetica
- Raggiungimento di maggiori livelli di sostenibilità ambientale
- Minori costi e tempi di realizzazione

### **Disponibilità delle aree.**

La proprietà delle strade oggetto di intervento è comunale.

### **Conformità agli strumenti urbanistici e alle normative vigenti.**

Il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali e edilizie vigenti. Non risultano necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie.