



COMUNE DI AIDONE
Libero Consorzio Comunale di ENNA

ORDINANZA CONTIGIBILE ED URGENTE AI SENSI DELL'ART. 54, 2° e 4° COMMA, DECRETO LEGISLATIVO n°267/00

ORDINANZA DEL SINDACO n°04 del 10/02/2026

OGGETTO:	Ordinanza di inibizione all'accesso ed all'uso dei seguenti immobili: Chiesa di San Leone e locali annessi, censita al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 partt. 3874, 3875 e 3876, fabbricato con accesso dalla via Erbitea n°1, censito al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 4000, fabbricato con accesso dalla via San Leone dal civico 2 al civico 8, censito al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 3995. Inibizione della scala esterna del fabbricato con accesso dalla via Roma civico 6, censito al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 3858, inibizione della terrazza del fabbricato con accesso dalla via Roma civico 8, censito al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 3860. Chiusura al transito veicolare e pedonale del tratto della via San Leone, dall'incrocio con la via Erbitea al civico 2 al civico 8, restringimento carreggiata stradale della via Roma sino al civico 8. A salvaguardia della pubblica e privata incolumità.
-----------------	--

IL SINDACO

VISTA la comunicazione dal [REDAZIONE], nella qualità di proprietario della Chiesa di San Leone, nella quale segnalava *dissesti strutturali nella Chiesa di San Leone aggravati dalle avversità atmosferiche del Ciclone Harry*, pregiudicando la pubblica e/o privata incolumità, trasmessa il 05/02/2026 con n°1114 di prot. gen., contestualmente inviata, al Comando dei Vigili del Fuoco di Enna ed al Direttore dell'Ufficio Tecnico della Curia Vescovile della Diocesi di Piazza Armerina;

PREMESSO che nella mattinata del 06 febbraio 2026, il personale tecnico del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco di Enna interveniva al fine di verificare il dissesto strutturale nella Chiesa di San Leone, comunicato con la superiore comunicazione, ed in sede di sopralluogo partecipava congiuntamente il geom. Calcagno Lorenzo, nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica e dell'Area di Staff Protezione Civile – SUAP e personale della Polizia Locale;

VISTE le relazioni di sopralluogo, comunicate con prot. n°182/ST del 06/02/2026 da parte del Responsabile dell'Area Tecnica e dell'Area Protezione Civile – SUAP, e prot. n°0001364 del 06/02/2026 da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Enna, le quali evidenziando un immediato ripristino, oltre che verifica, delle condizioni di sicurezza di tutti gli ambienti della Chiesa di San Leone e delle aree pubbliche e private adiacenti e limitrofe ad essa, riscontrando:

- o *La struttura, prevalentemente in muratura, al suo interno presentava rispettivamente sia segni riconducibili verosimilmente a copiose ed ingenti infiltrazioni di acqua e sia crepature, lesioni varie nonché importanti distacchi di intonaco e calcinacci dai solai e dalle pareti;*
- o *un significativo rigonfiamento sul paramento murario esterno prospiciente la via San Leone, sulla quale altresì minacciano di proiettarsi elementi in copertura quali coppi e porzioni di tubazioni pluviali.*

PRESO ATTO che delle prescrizioni impartite *“Per quanto sopra descritto, fino al ripristino e alla verifica, con urgenza, di tutte le condizioni di sicurezza della Chiesa San Leone, sono stati adottati i seguenti provvedimenti di tutela a salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata:*

- *redazione di diffida scritta riguardante l'inibizione all'accesso a tutti gli ambienti interni ed esterni e il divieto di utilizzo di tutti gli impianti (elettrici e del gas) della Chiesa San Leone;*
- *Interdizione all'accesso e all'utilizzo degli immobili ubicati ai civici 2,4 e 8 di via San Leone;*
- *interdizione al transito pedonale e veicolare lungo tutta la via San Leone, dal civico 2 al civico 8;*
- *a scopo precauzionale e considerate le condizioni precarie della copertura della Chiesa, redazione di diffida scritta riguardante l'inibizione all'accesso e all'utilizzo rispettivamente della scala esterna privata del cortile afferente il civico 6 di via Roma e della Terrazza di pertinenza del civico 8 di via Roma al fine di prevenire possibili cadute di materiale lapideo e di costruzione su persone;*
- *a scopo precauzionale e considerate le condizioni precarie della copertura della Chiesa, interdizione al transito pedonale veicolare di una porzione di via Roma, dal civico 2 al civico 6 (escluso) al fine di prevenire possibili cadute di materiale lapideo e di costruzione su persone.*

DATO ATTO delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ed a quanti individuati ai sensi degli artt. 7 e 9 della Legge n°241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

Accertato la condizione di pericolo, si è reso necessario l'intervento immediato ed urgente, posto in essere, mediante inibizione a persone con transennamento ed interdizione al passaggio nel tratto della via San Leone dal civico 2 al civico 8.

CONSIDERATO che da accertamenti d'ufficio, i fabbricati risultano intestati a:

- Chiesa di San Leone, per l'inibizione e l'accesso a tutti gli ambienti interni ed esterni, risulta censita al N.C.E.U. del comune di Aidone al foglio 78 partt. 3874, 3875 e 3876 e risulta essere proprietaria **COME ANAGRAFICA ALLEGATA**



COMUNE DI AIDONE

Libero Consorzio Comunale di ENNA

- inibizione e l'utilizzo dei immobili ubicati ai civici 2, 4 ed 8 della via San Leone risultano censiti al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 3995 con i seguenti subalterni e proprietari:
 - o foglio 78 part. 3995 sub. 3 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 3995 sub. 5 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 3995 sub. 6 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 3995 sub. 7 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 3995 sub. 8 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 3995 sub. 9 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 3995 sub. 15 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 3995 sub. 16 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 4000 sub. 1 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 4000 sub. 2 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
- inibizione e l'utilizzo della scala esterna privata del cortile afferente il civico 6 di via Roma e della Terrazza di pertinenza del civico 8 di via Roma risultano censiti al N.C.E.U. del Comune di Aidone al:
 - o foglio 78 part. 3858 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA
 - o foglio 78 part. 3859 - COME ANAGRAFICA ALLEGATA

CONSIDERATO che occorre monitorare lo stato di pericolo e nello stesso tempo individuare le soluzioni tecniche necessarie a mettere in sicurezza del corpo di fabbrica della Chiesa di San Leone, nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti;

RICHIAMATE le seguenti disposizioni:

- l'art. 54 4° comma del Decreto Legislativo n°267/2000, n°267 e successive modifiche ed integrazioni nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;
- l'art. 6 4° comma della Legge n°125/2008 e successive modifiche ed integrazioni attribuisce al Sindaco l'adozione dei provvedimenti contingibili ed urgenti per prevenire ed eliminare i gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- richiamato l'art. 38 2° comma della Legge n°142/1990, n°142 e successive modifiche ed integrazioni nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, in materia di sanità ed igiene e polizia locale al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;
- che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle fonti normative prima richiamate;
- l'art. 650 c.p., dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità";
- le leggi in materia concernenti la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- la Legge Regionale n°16/2016, e successive modifiche ed integrazioni, che recepisce in modo dinamico il Decreto del Presidente della Repubblica n°380/2001 "testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"
- il regolamento edilizio comunale vigente;
- l'art. 30, comma 1, del Decreto Legislativo n°285/1992 e successive modifiche ed integrazioni in base al quale "I fabbricati ed i muri di qualunque genere fronteggianti le strade devono essere conservati in modo da non compromettere l'incolumità pubblica e da non arrecare danno alle persone e/o alle strade ed alle relative pertinenze";

per quanto sopra riportato, a tutela e salvaguardia dell'incolumità di persone e/o cose;

DICHIARA

ai fini della salvaguardia della pubblica e/o privata incolumità, fino a quando non saranno ripristinate le condizioni di sicurezza dell'intero immobile della Chiesa di San Leone, per come impartito dalla relazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Enna del 06/02/2026 con n°1364 di prot. e del Responsabile dell'Area Tecnica n°182ST del 06/02/2026:

- al [REDACTED], nella qualità di proprietario, la dichiarazione di inagibilità temporanea l'inibizione all'accesso a tutti gli ambienti interni ed esterni della Chiesa di San Leone, censita al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 3874, 3875 e 3876;
- l'interdizione all'accesso ed all'utilizzo degli immobili ubicati nella via San Leone, dall'incrocio della via Erbitea e sino al civico 8, censiti al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 3995 e 4000;
- l'inibizione all'uso della scala esterna del cortile della via Roma, censita al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 3858;
- l'inibizione alla terrazza di pertinenza al civico 8 della via Roma, censita al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 part. 3860;
- la chiusura cautelativa del tratto di strada della via San Leone, dall'incrocio con la via Erbitea al civico 8, al transito pedonale e veicolare;
- il restringimento in via cautelativa al transito pedonale e veicolare, causa possibili cadute di materiale lapideo e di copertura, del tratto della via Roma dall'incrocio con la piazza Umberto I° oltre al civico 4;

ORDINA

il divieto di accesso e di permanenza in tutti gli ambienti della Chiesa San Leone, il divieto e l'accesso ai fabbricati ubicati lungo la via San Leone dall'incrocio della via Erbitea al civico 8, l'inibizione all'uso della scala esterna del cortile della via Roma,



COMUNE DI AIDONE
Libero Consorzio Comunale di ENNA

l'inibizione alla terrazza di pertinenza al civico 8, nonché di provvedere immediatamente dalla pubblicazione della presente Ordinanza e sino a nuova disposizione, all'interdizione e utilizzo degli immobili, a qualsiasi titolo:

- Al proprietario della Chiesa di San Leone, censita al N.C.E.U. del comune di Aidone al foglio 78 partt. 3874, 3875 e 3876, di proprietà [REDACTED]
- Ai proprietari del fabbricato ubicato nella via San Leone dal civico 2 al civico 8, censito al N.C.E.U. del comune di Aidone al foglio 78 part. 3995: **COME ANAGRAFICA ALLEGATA**
- Ai proprietari del fabbricato ubicato nella via San Leone civico 2 e via Erbitea civico 1, censito al N.C.E.U. del comune di Aidone al foglio 78 part. 4000 **COME ANAGRAFICA ALLEGATA:**
- Ai proprietari del fabbricato ubicato nella via Roma civico 6, censito al N.C.E.U. del comune di Aidone al foglio 78 part. 3859, **COME ANAGRAFICA ALLEGATA:**
- Ai proprietari del fabbricato ubicato nella via Roma civico 8, censito al N.C.E.U. del comune di Aidone al foglio 78 part. 3858, **COME ANAGRAFICA ALLEGATA:**

Al proprietario della Chiesa di San Leone, censita al N.C.E.U. del comune di Aidone al foglio 78 partt. 3874, 3875 e 3876, di proprietà della Parrocchia San Lorenzo martire Chiesa Madre, [REDACTED], obbligato alla manutenzione dell'immobile interessato dalla situazione di pericolo per la pubblica incolumità e per quanto descritto in narrativa, di provvedere immediatamente, dalla notifica della presente ordinanza:

- ad approntare le opere provvisorie a tutela della pubblica e privata incolumità, per l'inibizione al transito pedonale e veicolare dell'area interessata dal pericolo su citato, con transennamento fisso con le seguenti prescrizioni:
 - adeguata cartellonistica e/o segnaletica di sicurezza;
 - lanterne a luce rossa da tenere accese dal tramonto al levar del sole secondo l'orario della pubblica illuminazione, da allocare negli angoli della barriera protettiva;
 - bande rifrangenti in alternativa a dette lanterne;
 - picchetti o paletti di sostegno che devono avere le punte arrotondate o protette da appositi tappi di sicurezza.
- a porre in essere gli interventi di eliminazione della situazione di pericolo nonché quelle necessarie per il ripristino del normale transito, oltre alla verifica di tutti gli elementi strutturali dell'immobile, al fine di verificare e accertare l'insussistenza di altre situazioni di pericolo;
- a effettuare i necessari lavori di consolidamento e messa in sicurezza della struttura;
- ad adottare, nelle more dell'esecuzione degli interventi di ripristino e messa in sicurezza dell'immobile, il monitoraggio delle parti pericolanti oggetto del dissesto con ogni ulteriore azione utile a prevenire ogni eventuale aggravio della situazione riscontrata;
- tali interventi devono essere eseguiti da ditte qualificate e sotto la direzione di un tecnico abilitato alla professione e nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti.
- tale interventi dovranno essere comunicati contestualmente all'Area Tecnica ed alla Polizia Locale del Comune di Aidone ed eventualmente agli altri enti preposti competenti in materia di edilizia.
- di provvedere a completare l'intervento suddetto nel più breve tempo possibile e comunque non oltre quindici giorni.
- Nel caso in cui per la messa in sicurezza necessita eseguire puntuale intervento di consolidamento strutturale si è tenuti a presentare, ai fini dell'approvazione, all'Ufficio del Genio Civile i Enna;
- La fine dei lavori deve essere comunicata e accompagnata da apposita relazione redatta dal Direttore dei lavori attestante l'avvenuta eliminazione del pericolo.

AVVERTE

- che l'inizio dei lavori dovrà essere comunicato ufficialmente contestualmente all'Area Tecnica ed al Comando della Polizia Locale del Comune di Aidone, nel rispetto delle normative vigenti in materia urbanistica, allegandovi:
 - i nominativi dei tecnici liberi professionisti abilitati e della/e ditta/e incaricati,
 - i dati relativi alla ditta esecutrice delle opere, utili per l'acquisizione del DURC da parte dell'Ufficio comunale competente,
- che la fine dei lavori dovrà essere comunicata contestualmente all'Area Tecnica ed alla Polizia Locale del Comune di Aidone, allegandovi tutta la documentazione atta a comprovare l'avvenuta esecuzione degli interventi in conformità con la normativa vigente;

AVVERTE ALTRESÌ

- che è fatta salva la verifica della legittimità degli immobili oggetto della presente ordinanza da parte dell'ufficio competente ed eventuale applicazione del relativo regime sanzionatorio.

AVVISA

Qualora non si provveda ad ottemperare a quanto ordinato nei termini imposti, è possibile, in caso di inadempienza o inerzia del proprietario o di chi è obbligato alla conservazione e vigilanza dell'edificio, che questa Amministrazione provveda d'Ufficio all'esecuzione del presente provvedimento, con recupero forzoso delle spese sostenute dall'Ente;

DISPONE

- che il suddetto divieto opererà sino a che il proprietario dell'immobile della Chiesa di San Leone, censito al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 partt. 3874, 3875 e 3876, non avranno effettuato i lavori di ripristino e messa in sicurezza dello stesso previa approvazione del relativo progetto da parte degli Enti competenti;



COMUNE DI AIDONE

Libero Consorzio Comunale di ENNA

- che siano chiusi, in modo provvisorio, tutti gli accessi al fabbricato, con recinzioni, nastri e avvisi da porsi all'entrata dell'immobile stesso, sino al ripristino e messa in sicurezza dell'immobile in argomento;
- che in caso di necessità di recuperare proprie cose all'interno delle abitazioni interessate, censite al N.C.E.U. del Comune di Aidone al foglio 78 partt. 3874, 3875, 3876, 3858. 3860, 3859, 3995 e 4000, gli aventi diritto debbano fare richiesta all'Area Tecnica del Comune di Aidone che in concertazione con il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Enna e la Polizia Locale organizzerà l'ingresso in sicurezza;
- che i Servizi sociali prendano in carico gli occupanti che necessitino di assistenza in relazione allo stato economico-sociale degli stessi;
- che la Polizia Locale del Comune di Aidone curi, in collaborazione con le Forze dell'Ordine, l'esecuzione del presente provvedimento;
- che la presente ordinanza sia inviata al Prefetto ai sensi dell'art. 54 del Decreto Legislativo n° 267/2000;
- che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente;
- che la presente ordinanza sia immediatamente notificata agli interessati;

OBLIGA

tutti i soggetti interessati a vario titolo a rispettare la presente Ordinanza.

AVVERTE

- che la presente è immediatamente esecutiva e va eseguita nel rispetto del regolamento edilizio vigente, e delle norme in materia di decoro, igiene e sicurezza pubblica e privata;
- che non ottemperando alla superiore ingiunzione nel termine stabilito, in aggiunta a quanto specificato al precedente punto, si provvederà alla comunicazione all'Autorità Giudiziaria, con comunicazione di notizia di reato effettuata dalla Polizia Locale, ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale;
- che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla suesposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti titolari del presente provvedimento per le rispettive competenze;
- che ove vi fossero altri contro interessati, anche se non compaiono nel presente provvedimento, risulteranno obbligati solidali ai sensi della legislazione vigente; gli interessati potranno trasmettere al Comune i dati completi di ognuno di loro al fine dell'applicazione del procedimento anche nei loro confronti;
- lo smaltimento dei rifiuti presenti dovrà avvenire in conformità alle vigenti disposizioni normative in materia (Decreto Legislativo n°152/2006 e successive modifiche ed integrazioni).
- che trascorso il termine di quindici giorni dalla notifica senza che gli interessati abbiano ottemperato a quanto previsto dal presente provvedimento, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi ai proprietari del fabbricato e si darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Enna per la trasmissione della notizia di reato all'autorità giudiziaria;
- che in caso l'intervento sia realizzato d'ufficio, per l'inottemperanza nei termini assegnati, lo stesso sarà realizzato in danno, con rivalsa di spese, oltre alle somme legate al transennamento, all'occupazione del suolo pubblico e alle somme pagate eventualmente a terzi senza la necessità di questo Ente di adottare atti e/o provvedimenti di preavviso, fatta eccezione per l'accertamento di ottemperanza;
- che in caso d'inottemperanza, da parte dei proprietari dell'immobile, il rapporto sarà trasmesso all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 (*Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità*) e 677 (*Omissione di lavori in edifici o costruzioni che minacciano rovina*) del Codice Penale;

INCARICA

La Polizia Locale del Comune di Aidone in collaborazione con le Forze dell'Ordine di far ottemperare la presente ordinanza, coordinandosi per l'esecuzione con l'Area Tecnica e l'Area di Staff Protezione Civile SUAP del Comune di Aidone.

DISPONE

- la notifica del presente atto, nei modi e termini di legge, ai proprietari obbligati alla manutenzione dell'edificio e ai proprietari dell'area libera limitrofa, utilizzata a parcheggio;
- la sistemazione abitativa temporanea delle persone che non possono accedere alle loro abitazioni in seguito all'evento di cui sopra, nel caso in cui non siano in grado di provvedere autonomamente, con spese a carico della Civica Amministrazione, prevedendo fin d'ora che potrà essere prorogato il supporto abitativo ai nuclei familiari sulla base dell'eventuale perdurare dello stato di necessità, per coloro che nel frattempo non siano riusciti a trovare autonoma collocazione;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito istituzione del Comune ai fini della conoscenza generale;
- che copia della presente ordinanza sia trasmissione per opportuna conoscenza e per le attività ed i controlli di rispettiva competenza, a:
 - o Ill.mo Prefetto di Enna;
 - o Polizia Locale del Comune di Aidone;
 - o Area Tecnica del Comune di Aidone;
 - o Area Servizi al Cittadino del Comune di Aidone;
 - o Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Enna;
 - o Al Parroco pro tempore della Parrocchia San Lorenzo Martire;
 - o Al Direttore dell'Ufficio Tecnico della Curia Vescovile della Diocesi di Piazza Armerina;
- La notifica della presente ordinanza ai signori **COME ANAGRAFICA ALLEGATA:**



COMUNE DI AIDONE
Libero Consorzio Comunale di ENNA

Il presente atto è esecutivo dal momento della sua sottoscrizione.

Comunica che la struttura amministrativa competente presso cui si può prendere visione degli atti del procedimento è l'Area Tecnica congiuntamente alla Polizia Locale del Comune di Aidone;

Avverso alla presente ordinanza:

- è possibile presentare tempestivamente alla stessa autorità (Sindaco) memorie difensive per chiedere l'annullamento d'ufficio in autotutela, esclusivamente per errori materiali o per la carenza della legittimazione passiva del soggetto obbligato;
- è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. sezione di Catania, o ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, rispettivamente entro 60 e 120 giorni decorrenti dalla data della sua notifica.

Questo documento è stato anonimizzato nei termini privacy ed allegando in anagrafica i soggetti interessati al provvedimento che sarà escluso dalla pubblicazione rimanendo comunque disponibile per chi ne ha diritto a seguito di Giusto accesso agli atti.

Dalla residenza Municipale 10/02/2026

Il Resp.^{le} dell'Area Tecnica
geom. Lorenzo Calcagno



Il Sindaco

Annamaria Raccuglia